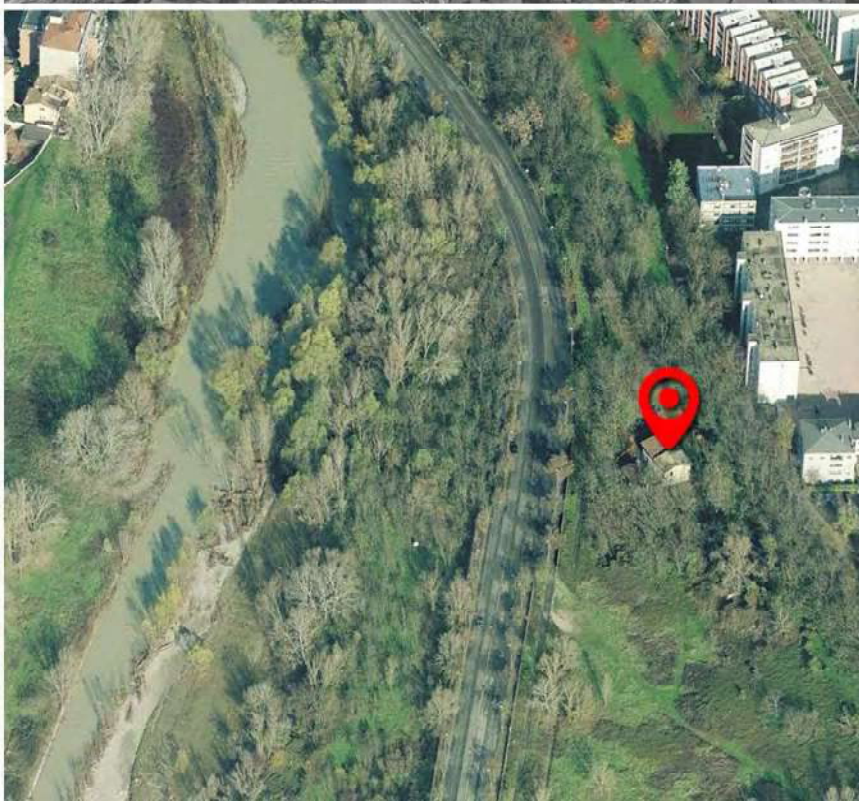


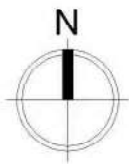
INQUADRAMENTO

POSIZIONE
COMUNE DI PARMA
VIA TERRANOVA

LEGENDA

-  LOCALIZZAZIONE PROPRIETÀ
-  CONFINI DI PROPRIETÀ
(sup. circa 4.000 mq)
-  CENTRO STORICO
-  STAZIONE FERROVIARIA
-  CAMPUS UNIVERSITARIO
-  AUTOSTRADA A1
-  TANGENZIALE
-  VIA EMILIA



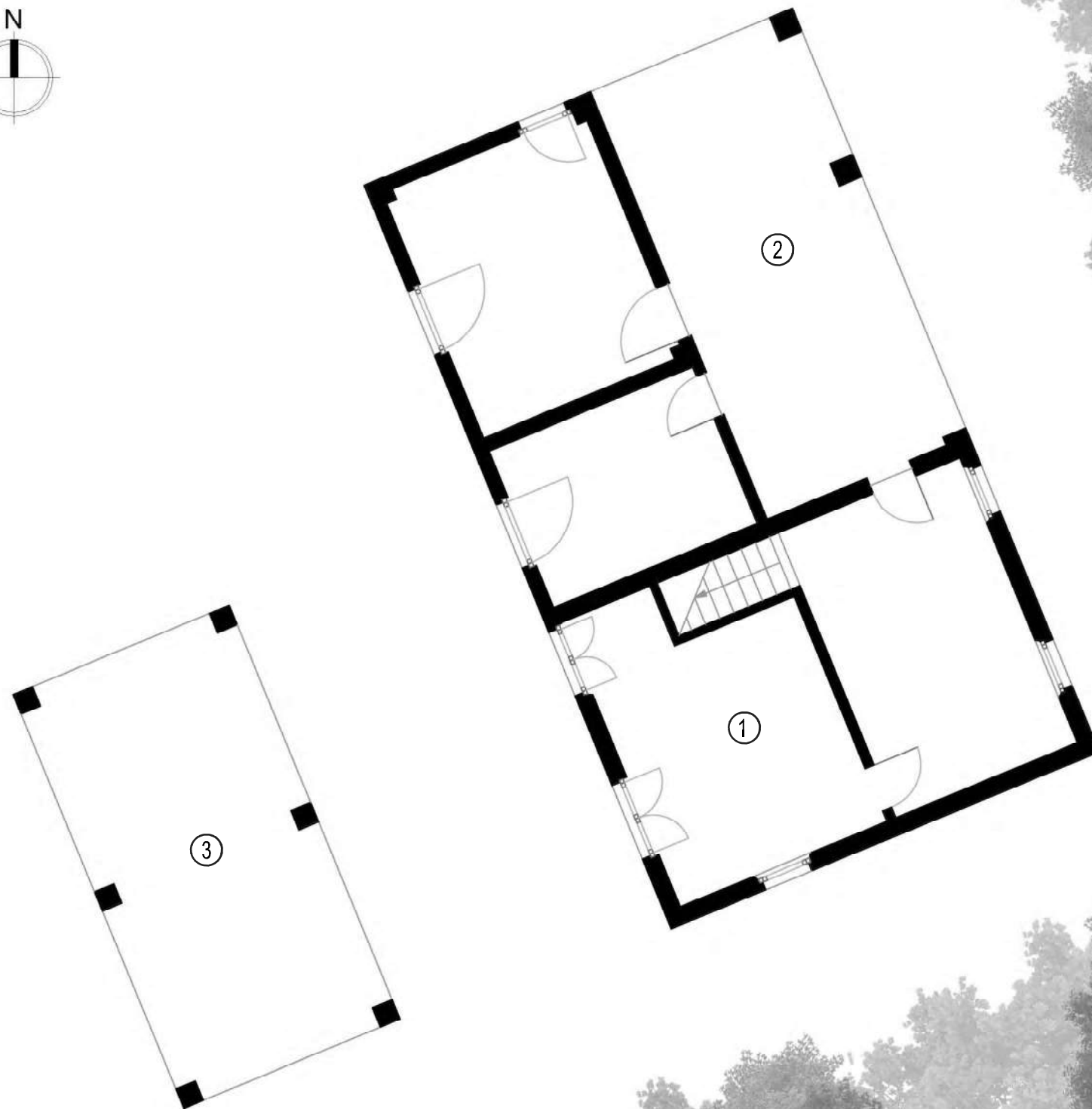


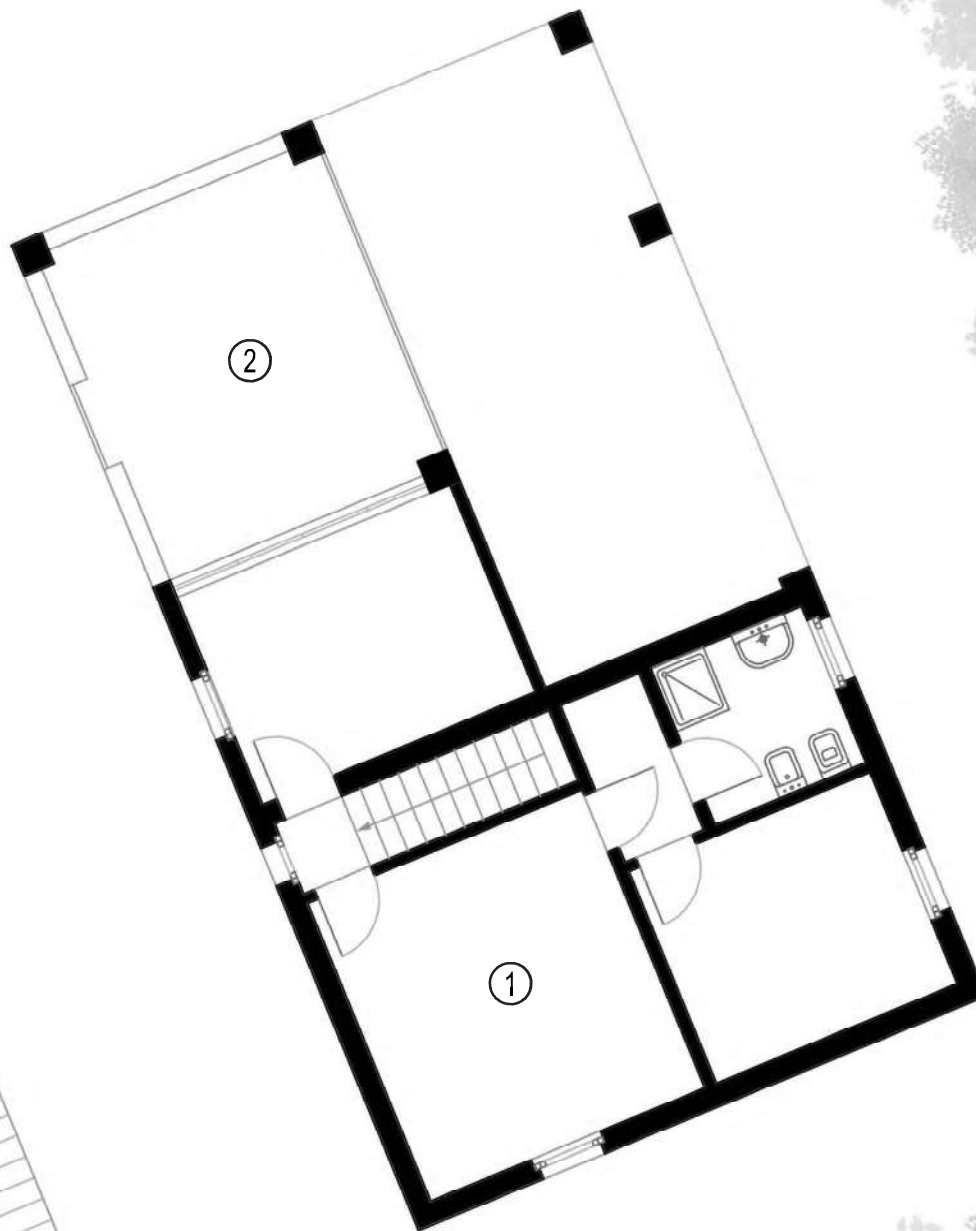
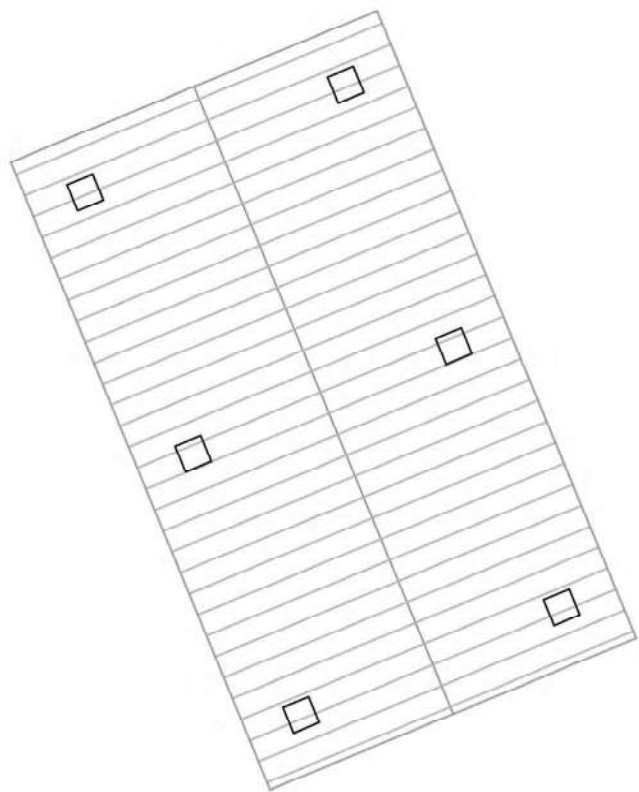
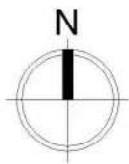
STATO DI FATTO

PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:100

SUPERFICIE COMMERCIALE

- 1 ABITAZIONE: 83,63 MQ
- 2 PORTICO: 31,08 MQ
- 3 TETTOIA: 32,18 MQ





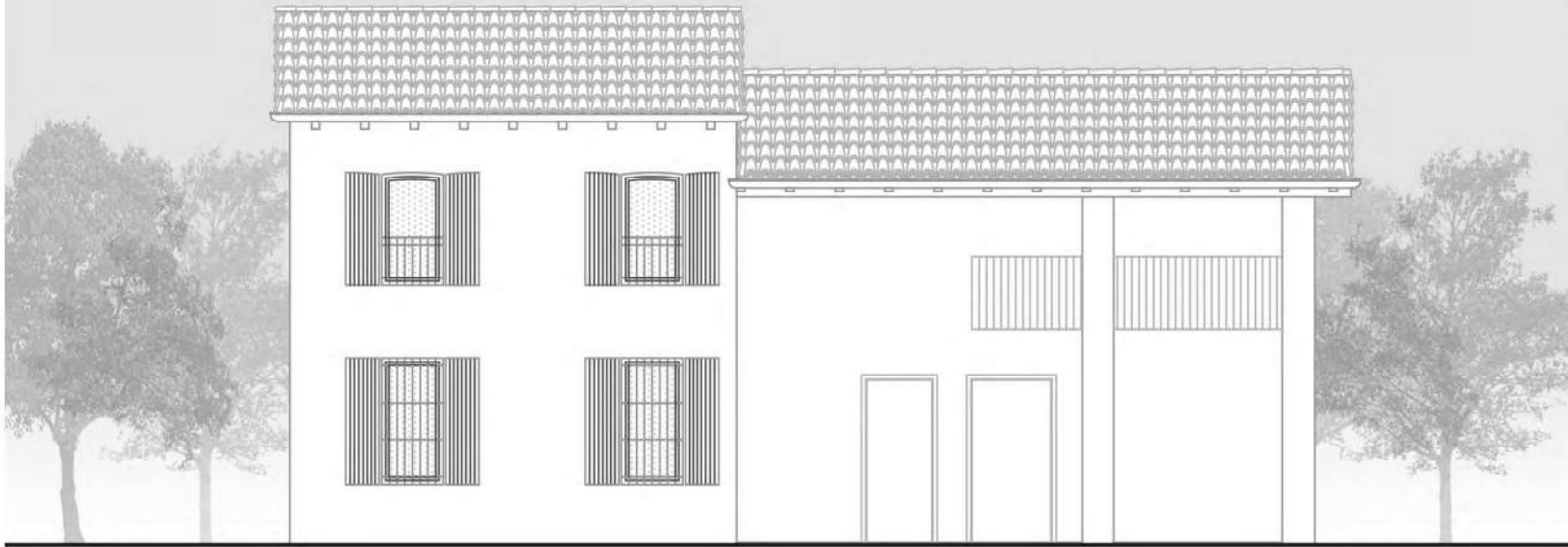
STATO DI FATTO

PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1:100

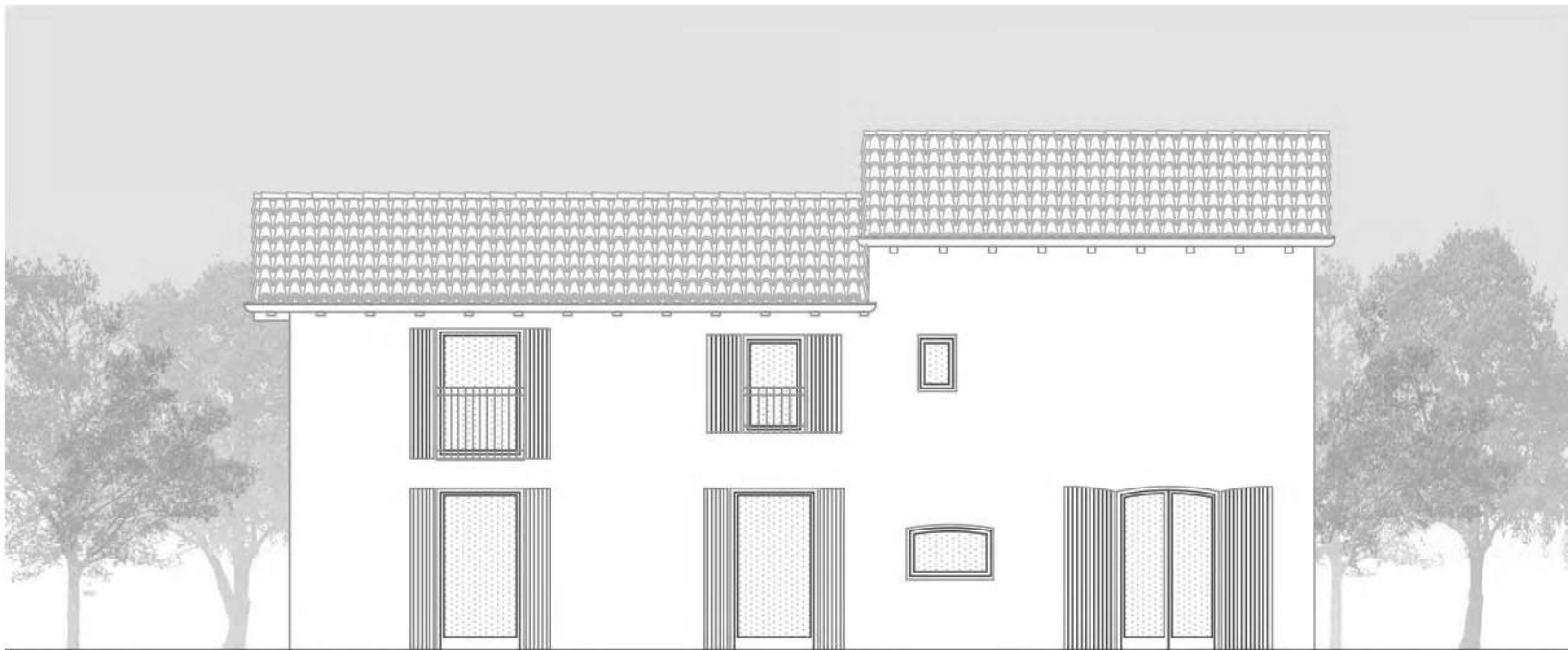
SUPERFICIE COMMERCIALE

1 ABITAZIONE: 62,57 MQ

2 TERRAZZO: 21,05 MQ



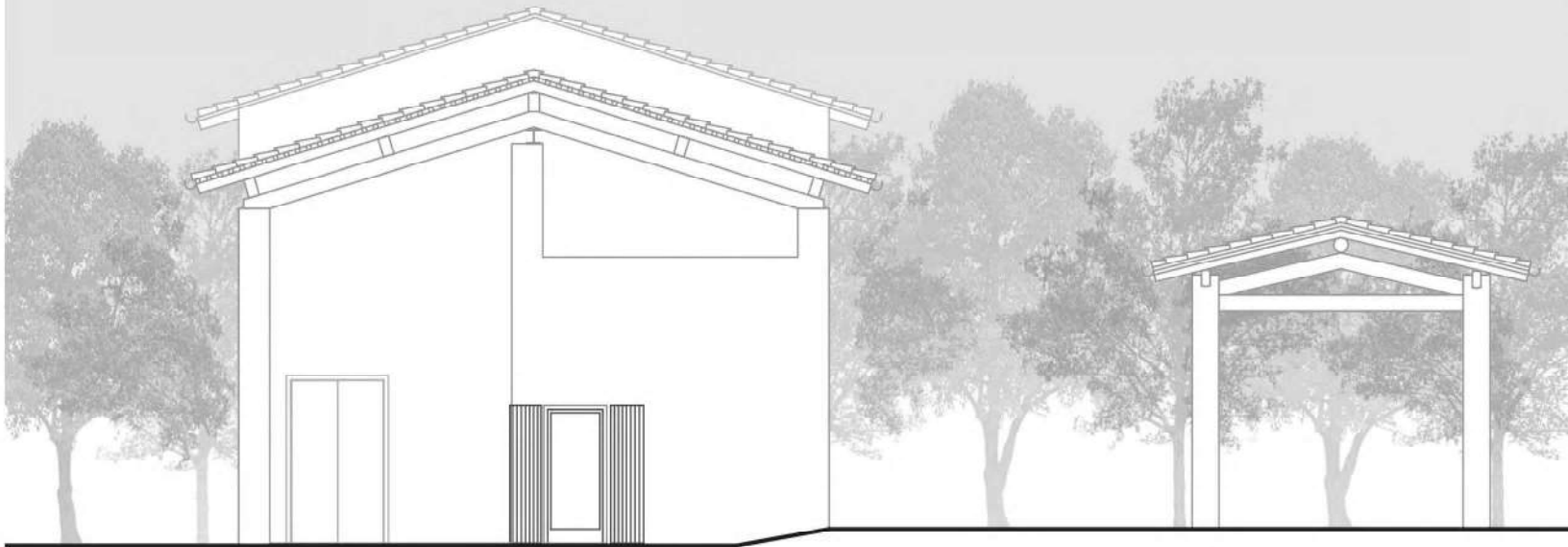
PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST

STATO DI FATTO

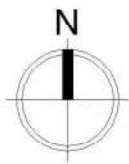
PROSPETTI
SCALA 1:100



PROSPETTO NORD



PROSPETTO SUD



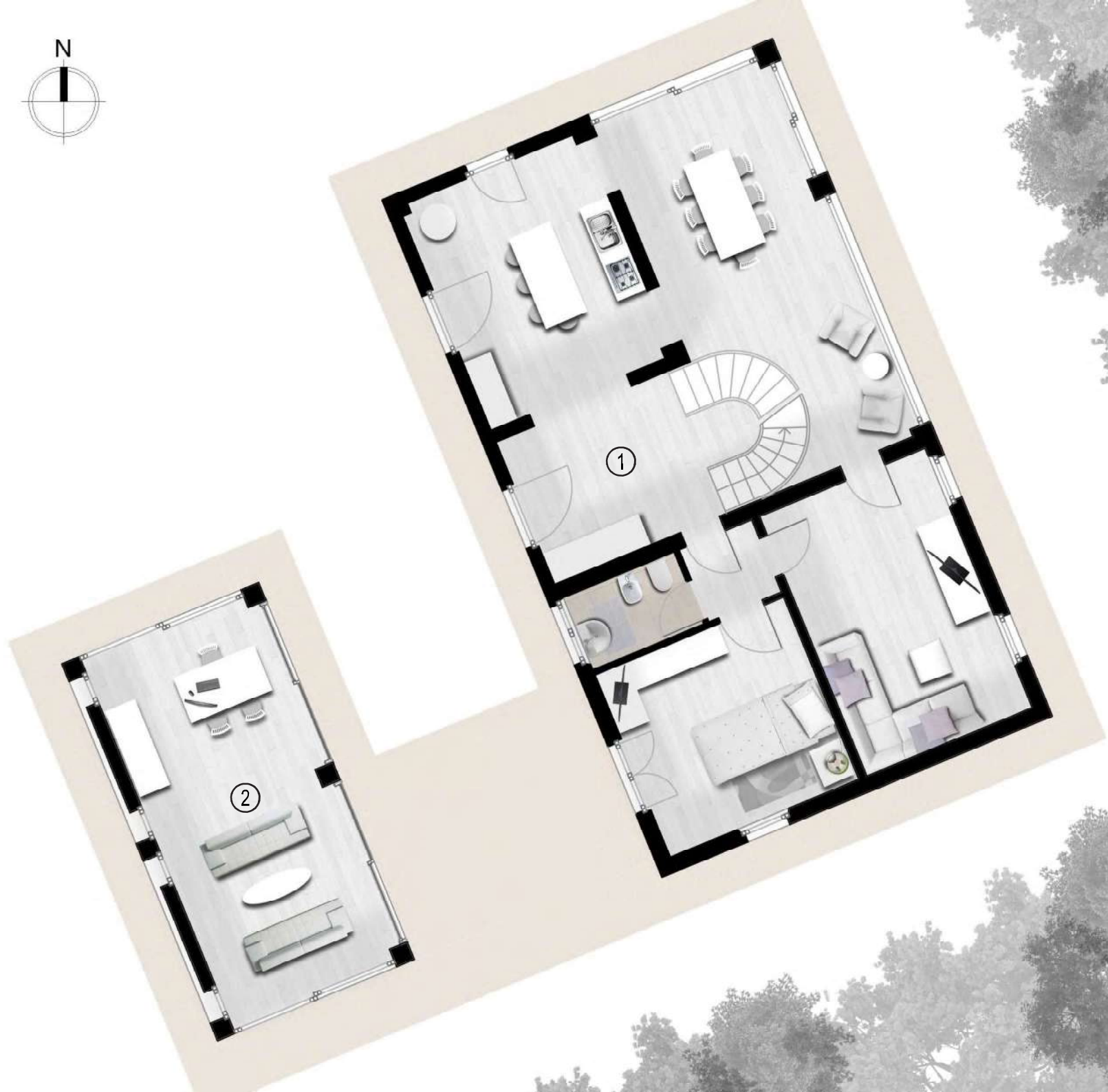
IPOTESI DI PROGETTO

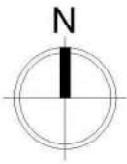
PIANTA PIANO TERRA
SCALA 1:100

SUPERFICIE COMMERCIALE

1 ABITAZIONE: 114,71 MQ

2 DEPENDANCE: 32,18 MQ





IPOTESI DI PROGETTO

PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1:100

SUPERFICIE COMMERCIALE

1 ABITAZIONE: 82,22 MQ



IPOTESI DI PROGETTO

PROSPETTI
SCALA 1:100



PROSPETTO EST



PROSPETTO OVEST

IPOTESI DI PROGETTO

PROSPETTI
SCALA 1:100



PROSPETTO NORD



PROSPETTO SUD

